



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA FINANCE

DIREKTORAT ZA SISTEM DAVČNIH, CARINSKIH
IN DRUGIH JAVNIH PRIHODKOV

Sektor za sistem obdavčitve dohodkov in premoženja

Župančičeva 3, p.p. 644a, 1001 Ljubljana

T: 01 369 67 17

F: 01 369 67 19

E: gp.mf@gov.si

www.mf.gov.si

URAD VLADE RS ZA KOMUNICIRANJE

Gregorčičeva 25

1000 Ljubljana

gp.ukom@gov.si

Številka: 421-171/2014

Datum: 17.09.2014

ZADEVA: Predlagam.vladi.si Predlog 6055-253: Nepremičninski kredit kot olajšava pri dohodnini – odgovor

ZVEZA: Vaš dopis, št. 092-253/2014/1 z dne 09.09.2014

V zvezi s predlogom glede ponovne uvedbe olajšave za stanovanjski kredit, posredovanim preko spletnega orodja *predlagam.vladi.si*, vam posredujemo naslednji odgovor:

Do vključno 31.12.2006 so bile v veljavi naslednje davčne olajšave za namene reševanja stanovanjskega problema rezidentov:

- za plačane zneske za nakup ali gradnjo stanovanjske hiše ali stanovanja za rešitev stanovanjskega problema zavezanca, razen za plačane zneske obresti od posojil, pridobljenih za rešitev stanovanjskega problema zavezanca – največ 2% letne davčne osnove;
- za plačane zneske za vzdrževanje stanovanja ali stanovanjske hiše ali za odpravo arhitekturnih in komunikacijskih ovir v teh objektih, v katerih zavezanec dejansko biva – največ 2% letne davčne osnove zavezanca;
- za plačane zneske obresti od posojil, pridobljenih za rešitev stanovanjskega problema zavezanca, vendar ne več kot 2% letne davčne osnove zavezanca.

S 01.01.2007 se je začel uporabljati nov Zakon o dohodnini – ZDoh-2, ki je zgoraj navedene in določene druge davčne olajšave odpravil, namesto njih pa je povišal splošno davčno olajšavo za 11% in uvedel blažjo progresijo stopenj dohodnine. Razlog za ukinitvev nestandardnih davčnih olajšav v sistemu dohodnine pa je bila tudi administrativna razbremenitev davčnih postopkov in uvedba informativnega izračuna dohodnine, s čimer je bila uvedena avtomatizacija izračuna davčne obveznosti, poenostavitev postopka odmere dohodnine in zmanjšanje administrativnega bremena za davčne zavezanca.

Glede na vse zgoraj navedeno menimo, da predlog ni sprejemljiv.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Saša Strelec, podsekretarka



Jožica Kastelic, sekretarka
Vodja sektorja